СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЛЕНИНСК-КУЗНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДО 2040 ГОДА

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия

2024

**Содержание**

[1. Общие положения. 3](#_Toc100013636)

[2. Результаты оценки ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжении (без учета мероприятий по переводу потребителей на закрытую систему теплоснабжения). 3](#_Toc100013637)

# 

# 1. Общие положения.

Потребители тепла муниципального округа оплачивают тепловую энергию по тарифам, установленным для каждой теплоснабжающей организации Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии (тарифные последствия) были рассчитаны по методу экономически обоснованных расходов с учетом включения в тариф на тепловую энергии всех капитальных вложений (инвестиций) в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем теплоснабжения с учетом предложенной схемы финансирования (с учетом инвестиционной надбавки).

# 2. Результаты оценки ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжении (без учета мероприятий по переводу потребителей на закрытую систему теплоснабжения).

Расчеты тарифов на тепловую энергию выполнены в соответствии с требованиями законодательства:

- Федеральный Закон № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении»

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э.

Расчет выполнен по теплоснабжающим предприятиям. Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены отношением показателя необходимой валовой выручки (НВВ), отнесенной к полезному отпуску, в течение расчетных периодов Схемы теплоснабжения.

Данный показатель отражает изменения следующих расходов: операционных (подконтрольных), неподконтрольных, энергетических и расходов из прибыли, связанных с производством и передачей тепловой энергии потребителям.

Расчеты ценовых последствий произведены с учетом следующих сценарных условий:

1. За базу приняты тарифные решения на 2024 г., утвержденные Региональной энергетической комиссией Кузбасса.

2. Расчет операционных (подконтрольных) расходов до 2040 г. произведен с применением прогнозных индексов изменения цен в соответствии с Прогнозом индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности до 2026 г. (письмо Минэкономразвития «О доведении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, используемых в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»).

3. Расчет неподконтрольных расходов на рассматриваемый период в части амортизационных отчислений, налога на имущество, расходы на выплаты по кредитным договорам произведен с учетом реализации мероприятий, предусмотренных в Схеме теплоснабжения и ограничений роста платы граждан.

4. Расчет энергетических ресурсов произведен с учетом физических показателей и прогнозируемых эффектов от реализации мероприятий.

5. Расходы из прибыли на рассматриваемый период определены с учетом рас-чета размера прибыли, направленной на капитальные вложения (инвестиции).

6. Объем полезного отпуска на рассматриваемый период определен расчетным путем с учетом приростов перспективной нагрузки и требований энергосбережения.

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей ТСО в целом по Ленинск-Кузнецкому муниципальному округу.

Результаты расчета тарифа на тепловую с учетом предложений по техническому перевооружению, руб./Гкал (без НДС)

|  | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ООО «Велес» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тариф без учета реализации программы развития, руб/Гкал без НДС | 4090,88 | 4483,60 | 5496,35 | 5716,20 | 5944,85 | 6182,65 | 6429,95 | 6687,15 | 6954,64 | 7232,82 | 7522,13 | 7823,02 | 8135,94 | 8461,38 | 8799,83 | 9151,83 | 9517,90 |
| тариф с учетом финансирования реализации программы развития, руб/Гкал | 4090,88 | 4794,65 | 5916,71 | 6437,49 | 6705,81 | 6985,46 | 7276,92 | 7031,31 | 6954,64 | 7232,82 | 7522,13 | 7823,02 | 8135,94 | 8461,38 | 8799,83 | 9151,83 | 9517,90 |
| отпуск, Гкал | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 | 5626,14 |
| инвестиции из тарифного источника, руб | 0 | 1750000 | 2365000 | 4058075 | 4281269 | 4516739 | 4765160 | 1936283 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ООО «Коммунальщик» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тариф без учета реализации программы развития, руб/Гкал без НДС | 4011,48 | 4472,98 | 4651,90 | 4837,98 | 5031,49 | 5232,75 | 5442,06 | 5659,75 | 5886,14 | 6121,58 | 6366,45 | 6621,10 | 6885,95 | 7161,39 | 7447,84 | 7745,75 | 8055,58 |
| тариф с учетом финансирования реализации программы развития, руб/Гкал | 4011,48 | 4472,98 | 4949,59 | 5063,25 | 5250,82 | 5506,30 | 5836,30 | 6013,11 | 6336,69 | 6475,59 | 6688,27 | 7007,29 | 6885,95 | 7161,39 | 7447,84 | 7745,75 | 8055,58 |
| отпуск, Гкал | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 | 6214,6 |
| инвестиции из тарифного источника, руб | 0 | 0 | 1850000 | 1400000 | 1363000 | 1700000 | 2450000 | 2196000 | 2800000 | 2200000 | 2000000 | 2400000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ООО «Панфиловец» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тариф без учета реализации программы развития, руб/Гкал без НДС | 2757,37 | 2866,91 | 2989,88 | 3057,88 | 3180,20 | 3307,40 | 3439,70 | 3577,29 | 3720,38 | 3869,19 | 4023,96 | 4184,92 | 4352,32 | 4526,41 | 4707,47 | 4895,76 | 5091,59 |
| тариф с учетом финансирования реализации программы развития, руб/Гкал | 2757,37 | 2866,91 | 2989,88 | 3357,59 | 3337,94 | 3480,92 | 3794,62 | 3695,59 | 3822,91 | 4437,07 | 4023,96 | 4287,45 | 4352,32 | 4526,41 | 4707,47 | 4895,76 | 5091,59 |
| отпуск, Гкал | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 | 6339,462 |
| инвестиции из тарифного источника, руб | 0 | 0 | 0 | 1900000 | 1000000 | 1100000 | 2250000 | 750000 | 650000 | 3600000 | 0 | 650000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ООО «Авангард» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тариф без учета реализации программы развития, руб/Гкал без НДС | 4088,85 | 4481,38 | 4187,28 | 4354,77 | 4528,96 | 4710,12 | 4898,53 | 5094,47 | 5298,25 | 5510,17 | 5730,58 | 5959,81 | 6198,20 | 6446,13 | 6703,97 | 6972,13 | 7251,01 |
| тариф с учетом финансирования реализации программы развития, руб/Гкал | 4362,73 | 4859,66 | 4187,28 | 4556,93 | 5320,91 | 6999,59 | 6654,34 | 5094,47 | 5298,25 | 5510,17 | 5730,58 | 5959,81 | 6198,20 | 6446,13 | 6703,97 | 6972,13 | 7251,01 |
| отпуск, Гкал | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 | 4071,09 |
| инвестиции из тарифного источника, руб | 1115000 | 1540000 | 0 | 823000 | 3224088 | 9320627 | 7148099 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ООО «Шанс» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тариф без учета реализации программы развития, руб/Гкал без НДС | 2913,86 | 3234,29 | 3234,29 | 3363,66 | 3498,21 | 3638,14 | 3783,66 | 3935,01 | 4092,41 | 4256,10 | 4426,35 | 4603,40 | 4787,54 | 4979,04 | 5178,20 | 5385,33 | 5600,74 |
| тариф с учетом финансирования реализации программы развития, руб/Гкал | 3137,14 | 3457,57 | 3306,65 | 3970,07 | 4056,07 | 3718,22 | 4454,78 | 4552,40 | 4092,41 | 4256,10 | 4426,35 | 4603,40 | 4787,54 | 4979,04 | 5178,20 | 5385,33 | 5600,74 |
| отпуск, Гкал | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 | 4837 |
| инвестиции из тарифного источника, руб | 1080000 | 1080000 | 350000 | 2933200 | 2698380 | 387346 | 3246184 | 2986308 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ООО УК «Егозово» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тариф без учета реализации программы развития, руб/Гкал без НДС | 2564,53 | 2128,05 | 2213,17 | 2301,70 | 2393,77 | 2489,52 | 2589,10 | 2692,66 | 2800,37 | 2912,38 | 3028,88 | 3150,03 | 3276,04 | 3407,08 | 3543,36 | 3685,09 | 3832,50 |
| тариф с учетом финансирования реализации программы развития, руб/Гкал | 2564,53 | 2190,22 | 2336,01 | 2497,38 | 2666,95 | 2772,98 | 2890,42 | 2858,64 | 2974,90 | 3095,91 | 3191,74 | 3150,03 | 3276,04 | 3407,08 | 3543,36 | 3685,09 | 3832,50 |
| отпуск, Гкал | 3597 | 3597 | 3597 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 | 4172,52 |
| инвестиции из тарифного источника, руб | 0 | 223612 | 441857 | 816472 | 1139852 | 1182739 | 1257282 | 692529 | 728229 | 765770 | 679544 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СХА Колхоз «Заря» | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тариф без учета реализации программы развития, руб/Гкал без НДС | 3046,96 | 3156,65 | 3282,92 | 3414,23 | 3550,80 | 3692,83 | 3840,55 | 3994,17 | 4153,94 | 4320,09 | 4492,90 | 4672,61 | 4859,52 | 5053,90 | 5256,06 | 5466,30 | 5684,95 |
| тариф с учетом финансирования реализации программы развития, руб/Гкал | 3046,96 | 4087,49 | 3743,72 | 4790,04 | 4109,11 | 4347,14 | 4515,60 | 5162,20 | 4970,27 | 5218,71 | 5521,82 | 5760,31 | 6055,79 | 6369,51 | 5820,71 | 6087,99 | 6368,81 |
| отпуск, Гкал | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 | 1239,69 |
| инвестиции из тарифного источника, руб | 0 | 1153947 | 571250 | 1705570 | 692130 | 811140 | 836850 | 1448000 | 1012000 | 1114000 | 1275540 | 1348400 | 1483000 | 1630950 | 700000 | 770710 | 847780 |