СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЛЕНИНСК-КУЗНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДО 2040 ГОДА

Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

2024

**Содержание**

[1. Общие положения. 3](#_Toc99707202)

[2. Структура предложений. 3](#_Toc99707203)

[3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них. 3](#_Toc99707204)

[3.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов). 4](#_Toc99707205)

[3.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах муниципального округа под жилищную, комплексную или производственную застройку. 4](#_Toc99707206)

[3.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. 4](#_Toc99707207)

[3.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных. 4](#_Toc99707208)

[3.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения. 5](#_Toc99707209)

[3.6. Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки. 5](#_Toc99707210)

[3.7. Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. 5](#_Toc99707211)

[3.8. Предложения по строительству и реконструкции насосных станций. 5](#_Toc99707212)

[3.9. Сводная информация по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей. 5](#_Toc99707213)

[4. Объемы капитальных вложений. 7](#_Toc99707214)

# 

# 1. Общие положения.

В данном разделе приведены предложения по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.

В результате разработки схемы теплоснабжения в части предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей решены следующие задачи:

• обоснование предложений по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку;

• обоснование предложений по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных;

• обоснование предложений по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;

• обоснование предложений по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки и обеспечения расчетных гидравлических режимов, в том числе с увеличением диаметра трубопроводов;

• обоснование предложений по новому строительству и реконструкции центральных тепловых пунктов (ЦТП) и насосных станций (ПНС);

• обоснование реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.

# 2. Структура предложений.

Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей были сформированы на основе разработанного варианта развития систем теплоснабжения муниципального округа в соответствии с документом «Схема теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого муниципального округа. Обосновывающие материалы. Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения».

Согласно мастер-плана развития систем теплоснабжения существующая система теплоснабжения работает без дефицита мощности.

# 3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей:

| № п/п | Наименование котельной, обоснование необходимости (цель реализации) | Планируемые мероприятия |
| --- | --- | --- |
| **ООО «Панфиловец»** | | |
| 1 | **Центральная котельная с. Чусовитино, с. Чусовитино, ул. Школьная, 39а** | |
| повышение надежности теплоснабжения | Замена т/сети с.Чусовитино от здания д.сада до дома №7 ул.Школьная 250 м |
| повышение надежности теплоснабжения | Замена т/сети с.Чусовитино от здания котельной до здания детского сада 150 м |
| **ООО «Коммунальщик»** | | |
| 2 | **котельная детсада с. Красное, с. Красное, ул. Чапаева, 4** | |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Замена участка тепловой сети -100м (от котельной – до дет.сада с. Красное), котельная детсада с. Красное, с. Красное ул.Чапаева,4 |
| **СХА Колхоз «Заря»** | | |
| 3 | **котельная с. Шабаново, с. Шабаново, ул. Советская** | |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Реконструкция тепловых сетей ТК1 до д/сад (400 м; по 25 м/год), Участок № 6, котельная с. Шабаново, с. Шабаново,ул. Советская |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Реконструкция тепловых сетей ТК1 до ТК2 (235 м; по 25 м/год), участок № 1, котельная с. Шабаново, с. Шабаново,ул. Советская |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Реконструкция тепловых сетей ТК2 до ТК3 (90 м; по 25 м/год)), участок № 2, котельная с. Шабаново, с. Шабаново,ул. Советская |

# 3.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

По состоянию на 2024 г. на территории муниципального округа отсутствуют источники тепловой энергии с дефицитом тепловой мощности по пропускной способности тепловых сетей.

# 3.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах муниципального округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.

В соответствии с данными представленными Администрацией муниципального образования в период с 2023 по 2040 годы планируется подключение новых объектов к централизованной системе теплоснабжения.

Данные о планируемых объемах подключения к системе теплоснабжения приняты в соответствии с заявлением на подключение ООО «Мастер-Строй» в адрес ООО УК «Егозово». Согласно указанному заявлению в период с 2024 по 2025 год планируется подключить к системе теплоснабжения четыре трехэтажных дома суммарной тепловой нагрузкой 0,3439 Гкал/ч.

Для подключение новых абонентов необходимо выполнить строительство подводящих тепловых сетей от камеры до МКД.

# 3.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Источники тепловой энергии рассредоточены по территории Ленинск-Кузнецкого муниципального округа. Обеспечение возможности поставок тепловой энергии потребителям от различных источников в данной ситуации экономически нецелесообразно.

# 3.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.

В период до 2040 года не запланировано закрытие котельных с переключением нагрузки на другие котельные.

# 

# 3.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.

Вероятности безотказной работы по участкам тепловых сетей всех источников, после внедрения всех предложенных мероприятий, соответствуют нормативным значениям (документ «Схема теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого муниципального округа. Обосновывающие материалы. Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения»). Строительство и реконструкция дополнительных участков сети (помимо описанных выше) для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения (резервирующие перемычки между магистралями, резервные и кольцевые линии) не требуется.

# 3.6. Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки на перспективу до 2040 г. не рассматривается. Диаметр существующих тепловых сетей достаточен для подключения нового жилищного строительства.

# 3.7. Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Информация по участкам тепловых сетей со сроком эксплуатации более 20 лет приведена в таблице 2.

# 3.8. Предложения по строительству и реконструкции насосных станций.

Насосные станции (ПНС, ЦТП) на территории Крапивинского муниципального округа не установлены.

# 3.9. Сводная информация по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Сводная информация по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей муниципального округа приведена в таблице 2.

Сети и сооружения на них, подлежащие строительству/реконструкции

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной, обоснование необходимости (цель реализации) | Планируемые мероприятия | Источник | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Всего |
| **ООО «Коммунальщик»** | | | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **700,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **700,0** |
| 1 | **котельная детсада с. Красное, с. Красное, ул. Чапаева, 4** | | **-** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **700,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **700,0** |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Замена участка тепловой сети -100м (от котельной – до дет.сада с. Красное), котельная детсада с. Красное, с. Красное ул.Чапаева,4 | Средства РСО | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 700,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 700,0 |
| **ООО «Панфиловец»** | | | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1100,0** | **0,0** | **750,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1850,0** |
| 2 | **Центральная котельная с. Чусовитино, с. Чусовитино, ул. Школьная, 39а** | | **-** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1100,0** | **0,0** | **750,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1850,0** |
| повышение надежности теплоснабжения | Замена т/сети с.Чусовитино от здания д.сада до дома №7 ул.Школьная 250 м | Средства РСО | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1100,0 |
| повышение надежности теплоснабжения | Замена т/сети с.Чусовитино от здания котельной до здания детского сада 150 м | Средства РСО | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 750,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 750,0 |
| **СХА Колхоз «Заря»** | | | | **0,0** | **519,9** | **571,3** | **628,6** | **692,1** | **761,1** | **836,9** | **922,0** | **1012,0** | **1114,0** | **1225,5** | **1348,4** | **1483,0** | **1631,0** | **700,0** | **770,7** | **847,8** | **15064,3** |
| 3 | **котельная с. Шабаново, с. Шабаново, ул. Советская** | | **-** | **0,0** | **519,9** | **571,3** | **628,6** | **692,1** | **761,1** | **836,9** | **922,0** | **1012,0** | **1114,0** | **1225,5** | **1348,4** | **1483,0** | **1631,0** | **700,0** | **770,7** | **847,8** | **15064,3** |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Реконструкция тепловых сетей ТК1 до д/сад (400 м; по 25 м/год), Участок № 6, котельная с. Шабаново, с. Шабаново, ул. Советская | Средства РСО | 0,0 | 202,9 | 223,3 | 245,6 | 270,1 | 297,1 | 326,9 | 360,0 | 395,0 | 435,0 | 478,5 | 526,4 | 579,0 | 637,0 | 700,0 | 770,7 | 847,8 | 7295,3 |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Реконструкция тепловых сетей ТК1 до ТК2 (235 м; по 25 м/год), участок № 1, котельная с. Шабаново, с. Шабаново, ул. Советская | Средства РСО | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 464,0 | 510,0 | 562,0 | 617,0 | 679,0 | 747,0 | 822,0 | 904,0 | 994,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6299,0 |
| повышение надежности и качество теплоснабжения, уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу | Реконструкция тепловых сетей ТК2 до ТК3 (90 м; по 25 м/год)), участок № 2, котельная с. Шабаново, с. Шабаново, ул. Советская | Средства РСО | 0,0 | 317,0 | 348,0 | 383,0 | 422,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1470,0 |
| **ИТОГО ПО ВСЕМ КОТЕЛЬНЫМ:** | | | **Всего, в том числе** | **0,0** | **519,9** | **571,3** | **628,6** | **692,1** | **1861,1** | **836,9** | **2372,0** | **1012,0** | **1114,0** | **1225,5** | **1348,4** | **1483,0** | **1631,0** | **700,0** | **770,7** | **847,8** | **17614,3** |
| **Бюджет** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **плата за подключение** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Средства РСО** | **0,0** | **519,9** | **571,3** | **628,6** | **692,1** | **1861,1** | **836,9** | **2372,0** | **1012,0** | **1114,0** | **1225,5** | **1348,4** | **1483,0** | **1631,0** | **700,0** | **770,7** | **847,8** | **17614,3** |

# 4. Объемы капитальных вложений.

Сведения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и (или) модернизацию тепловых сетей и сооружений на них на каждом этапе приведены в таблице 2.